

Woningruilformulier

Gegevens van de huurder van de woning van de Sleutels

Straat, huisnummer _____
Postcode, woonplaats _____
E-mail _____
Naam huidige huurder (1) _____
Geboortedatum _____
Naam huidige huurder (2) _____
Geboortedatum _____
Telefoonnummer(s) _____

Nb. Stuur u een ingevulde Kandidaat-verklaring Deel I van Huren in Holland Rijnland mee (www.hureninhollandrijnland.nl)

Motivatie woningruil _____

Gegevens van huurders en woning waarmee wordt geruild

Ruilwoning betreft:

Huurwoning van de Sleutels

Nb. Stuur u een volledig ingevulde Kandidaat-verklaring Deel I van Huren in Rijnland mee (www.hureninhollandrijnland.nl)

Huurwoning derden

Nb. Stuur u een volledig ingevulde Kandidaat-verklaring Deel 1 van Huren in Holland Rijnland mee en een door de verhuurder ingevulde Verhuurdersverklaring Deel II van Huren in Holland Rijnland (www.hureninhollandrijnland.nl)

Naam verhuurder _____
Straat, huisnummer _____
Postcode, plaats _____
E-mail _____
Naam huidige huurder (1) _____
Geboortedatum _____
Naam huidige huurder (2) _____
Geboortedatum _____
Telefoonnummer(s) _____

Documenten woningruil

Wij verzoeken u de volgende zaken in te leveren op ons kantoor aan de Langegracht 70A te Leiden.

Als u met een partner reageert op een woning, neemt u dan ook alle gegevens van de partner mee.

Formulieren:

- kandidaatsverklaring deel I door u in te vullen en
- indien van toepassing deel II, deze dient u door uw huidige verhuurder te laten invullen.

De verklaring kunt u ook afhalen bij één van de woningcorporaties of downloaden op Huren in Holland Rijnland.

Algemene gegevens:

- kopie ID-kaart of paspoort;
- een kopie historisch adresuittreksel uit het bevolkingsregister (niet ouder dan 3 maanden) waaruit uw burgerlijke staat, uw historische woongegevens en uw gezinssamenstelling blijkt;
- IBAN rekeningnummer.

Inkomensgegevens:

- een inkomensverklaring over 2018 (aanvragen bij de Belastingdienst 0800 - 0543) of
- als u aangifte heeft gedaan: een definitieve aanslag 2018 van de Belastingdienst;
- alle loonstroken van 2019;
- indien van toepassing specificatie van een uitkering van bijvoorbeeld UWV of ISDR;
- indien van toepassing specificatie studiefinanciering.

Bent u zelfstandig ondernemer?

- een inkomensverklaring over 2018 (aanvragen bij de Belastingdienst 0800 - 0543) of
- een definitieve aanslag 2018 van de Belastingdienst;
- uittreksel uit het handelsregister Kamer van Koophandel;
- jaarrekening over 2017 en 2018 opgemaakt door uw accountant of belastingadviseur;
- een prognose over 2019 van uw accountant of belastingadviseur.

Extra gegevens indien van toepassing op uw situatie:

- verklaring huidige verhuurder, beheerder, eigenaar of hypotheekhouder;
- kopie van de WOZ beschikking van uw koopwoning;
- kopie van uw hypotheekhouder met de hypotheek die op uw woning rust;
- kopie vonnis van de rechter na echtscheiding.

Wij controleren de door u ingeleverde gegevens. Als blijkt dat u niet alle documenten bij u heeft of niet aan de gestelde eisen voldoet, bieden wij u geen huurovereenkomst aan.